

**Příloha č. 1 Vzor smlouvy
k směrnici č. 4**

Nahrazuje	směrnici účinnou od				
Zpracování:	Jméno a příjmení	Funkce	Podpis		
Sepsání:	Mgr. Zdenka Farkašová	Ředitelka Domova		Verze:	02
Připomínkování:				Účinnost:	1.3.2025
Schválení:	Mgr. Zdenka Farkašová	Ředitelka Domova			

Rezidence Vitalis, z.ú., poskytovatel sociálních služeb Pňov-Předhradí
.....

Smlouva o poskytnutí služby sociální péče v domově pro seniory

Níže uvedeného dne, měsíce a roku **u z a v ř e l i**

- 1) Pan (paní):
nar.:
trv. bydliště:
rodné číslo:

v textu této smlouvy dále jen „Osoba“

- 2) Rezidence Vitalis, z.ú., poskytovatel sociálních služeb,
se sídlem a provozovnou Pňov-Předhradí, Školní 50, 289 41
zastoupená Mgr. Zdenkou Farkašovou, ředitelkou sociálních služeb

v textu této smlouvy dále jen „Poskytovatel“

v souladu se zákonem č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, tuto

**smlouvu o poskytnutí služby sociální péče v domově pro seniory
podle § 49 cit. zák.**

(v textu této smlouvy dále jen „Smlouva“):

I.

Rozsah poskytování sociální služby

- (1) Poskytovatel se zavazuje poskytovat Osobě v domově pro seniory

- a) ubytování,
- b) stravování,
- c) úkony péče.

- (2) Osobě mohou být poskytovány další zprostředkované služby.

II. Ubytování

- (1) Osobě se poskytuje ubytování velůžkovém pokoji č., Domov si vymíňuje právo, přestěhování na jiný pokoj z důvodu nastalé změny.
- (2) K pokoji náleží: sociální zařízení, centrální koupelna, klidová zóna, jídelna, zahrada.
- (3) Pokoj je vybaven následujícím zařízením: **postel, matrace, hrazda, hrazdička, noční stolek s výklopnou deskou na stolování, šatní skříň, komoda, stůl, židle, případně dalšími věcmi dle dohody.**
- Po dohodě s Poskytovatelem si může Osoba pokoj vybavit také vlastním nábytkem.
- (4) Mimo pokoj a prostory uvedené v předchozím odstavci může Osoba způsobem obvyklým užívat společně s ostatními Osobami v domově také:
- a) jídelnu,
 - b) zahradu.
- (5) Ubytování zahrnuje také topení, teplou a studenou vodu, elektrický proud, úklid, Praní a drobné opravy ložního a žehlení ložního prádla.
- (6) Poskytovatel je povinen udržovat prostory k ubytování a k užívání ve stavu způsobilém pro řádné ubytování a užívání a zajistit nerušený výkon práv Osoby spojených s užíváním těchto prostor.
- (7) Osoba je povinna užívat prostory vyhrazené jí k ubytování a k užívání řádně; v prostorách nesmí Osoba bez souhlasu Poskytovatele provádět žádné změny.

III. Stravování

- (1) Osoba má právo požádat Poskytovatele o poskytnutí stravy.
- (2) Stravování probíhá na základě a podle pravidel předem zveřejněného jídelního lístku.
- Stravování probíhá na základě předem zveřejněného jídelního lístku a podle vnitřních pravidel domova pro seniory.*
- (3) V případě potřeby Poskytovatel zajistí stravování podle individuálního dietního režimu Osoby *dle ordinace lékaře.*
- (3) Seznam diet, které je Poskytovatel schopen zajistit, je uveden ve vnitřních pravidlech domova pro seniory.*

**IV.
Péče**

Poskytovatel se zavazuje a je povinen poskytovat Osobě, která je příjemcem příspěvku na péči, péči v rozsahu přiznaného stupně.

V.

Zprostředkované služby

Poskytovatel se zavazuje zajistit zprostředkování dalších služeb, které však budou poskytovány na základě dohody mezi osobou a poskytovatelem těchto služeb.

VI.

Místo a čas poskytování sociální služby

- (1) Služba sjednaná v čl. I. Smlouvy se poskytuje v domově pro seniory provozovaném Poskytovatelem v Předhradí, Školní ulice č.p. 50, 289 41.
- (2) Služba sjednaná v čl. I. Smlouvy se poskytuje 24 hodin denně, a to každý den po dobu platnosti Smlouvy.

Služba sjednaná v čl. I. Smlouvy se poskytuje 24 hodin denně, a to každý den počínaje dnem (včetně), a to do doby neurčité.

Tato Smlouva ruší platnost Smlouvy ze dne

VII.

Výše úhrady a způsob jejího placení

- (1) Osoba je povinna zaplatit úhradu za ubytování v částce 380,- Kč denně při ubytování v jednolůžkovém pokoji a úhradu za stravu v částce 290,- Kč denně, celkem 670,- Kč denně.

Osoba je povinna zaplatit úhradu za ubytování v částce 335,- Kč denně při ubytování ve vícelůžkovém pokoji a úhradu za stravu v částce 290,- Kč denně, celkem 625,- Kč denně.

Výše úhrady za ubytování se určuje podle typu pokoje, ve kterém je osoba ubytována. Změna typu pokoje zakládá změnu výše úhrady za ubytování ode dne, kdy ke změně došlo.

Osoba je povinna zaplatit úhradu za ubytování a úhradu za stravu v částce, která odpovídá maximální částce stanovené pro tento typ platby právním předpisem, tj. v současné době dle zákona č. 108/2006 Sb. o sociálních službách a prováděcí vyhlášky č. 505/2006 Sb. Mezi účastníky je nesporné, že dle těchto právních předpisů je osoba povinna zaplatit úhradu za ubytování v částce 380,- Kč denně při ubytování v jednolůžkovém pokoji a úhradu za stravu v částce 290,- Kč denně, tj. celkem 670,- Kč denně a osoba ubytovaná ve vícelůžkovém pokoji je povinna zaplatit úhradu za ubytování v částce 335,- Kč denně a úhradu za stravu v částce 290,- Kč denně, tj. celkem 625,- Kč denně. V případě změny právní úpravy je Poskytovatel oprávněn jednostranně navýšit uvedené úhrady tak, aby tyto odpovídaly maximální částce stanovené právním předpisem a to s účinností od změny právní úpravy. Osoba výslovně s možností jednostranné úpravy výše úhrad dle změny právní úpravy souhlasí.

- (2) Osobě po zaplacení úhrady za ubytování a stravu podle odst. 1 tohoto článku za kalendářní měsíc zůstává částka ve výši alespoň 15 % jejího měsíčního příjmu.
- (3) Osoba je povinna zaplatit za poskytování péče za kalendářní měsíc částku ve výši přiznaného příspěvku na péči podle zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách.
- (4) Poskytovatel je povinen předložit Osobě vyúčtování úhrady podle odstavce 1- strava za kalendářní měsíc / ve výši 128,- Kč za stravu na den/, a to nejpozději do 20. pracovního dne v kalendářním měsíci, který následuje po kalendářním měsíci, za nějž Poskytovatel vyúčtování předkládá.
- (5) Osoba se zavazuje a je povinna platit úhrady za veškeré služby:

úhrada se platí do 1. dne v kalendářním měsíci, za který má být zaplacená.

- (6) Osoba se zavazuje a je povinna platit úhradu:

osoba se zavazuje a je povinna platit úhradu podle tohoto článku převodem na účet Poskytovatele č. 5933583319/0800, vedený u České spořitelny, a.s. . úhrada musí být připsána na účet Poskytovatele do 1. příslušného kalendářního měsíce.

- (7) Přepłatky na úhradách za služby poskytované Poskytovatelem podle této Smlouvy je Poskytovatel povinen vyúčtovat a písemné vyúčtování Osobě předat (*doručit*) nejpozději do konce kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, za nějž přeplatek vznikl. Poskytovatel je povinen přeplatek vyplatit Osobě v hotovosti nebo bezhotovostně vkladem na depozita nejpozději ve lhůtě, v jaké je povinen předat (*doručit*) vyúčtování tohoto přeplatku. Se zánikem smlouvy při úmrtí se za ubytování v příslušném měsíci nevrací.

VIII.

Ujednání o dodržování vnitřních pravidel stanovených Poskytovatelem pro poskytování sociálních služeb

Osoba prohlašuje, že byla seznámena s vnitřními pravidly domova pro seniory, v němž se poskytuje sociální služba podle této Smlouvy. Osoba prohlašuje, že vnitřní pravidla jí byla předána v písemné podobě, že tato pravidla přečetla a že jim plně porozuměla. Osoba se zavazuje a je povinna tato pravidla dodržovat.

IX.

Výpovědní důvody a výpovědní lhůty

- (1) Osoba může Smlouvu vypovědět bez udání důvodu. Výpovědní lhůta pro výpověď Osobou činí 30 dní. Výpovědní doba počíná běžet, prvním dnem následujícího měsíce. Při neodbydlení 30 dnů tuto dobu uživatel hradí.
- (2) Poskytovatel může Smlouvu vypovědět pouze z těchto důvodů:
- a) jestliže Osoba hrubě porušuje své povinnosti vyplývající ze Smlouvy. Za hrubé porušení Smlouvy se považuje zejména:
 - 1. nezaplacení úhrady, byla-li Osoba povinna platit úhradu podle čl. VII. Smlouvy.
 - b) jestliže Osoba i po opětovném napomenutí hrubě poruší povinnosti, které jí vyplývají z vnitřních pravidel domova pro seniory.
 - c) jestliže osoba přestane splňovat cílovou skupinu danou registrací sociální služby – Domov pro seniory Předhradí.
- (3) Výpovědní lhůta pro výpověď danou Poskytovatelem z důvodů uvedených v odst. 2 písm. a) a b) tohoto článku činí 30 dní a počíná běžet prvním dnem následujícího měsíce, v němž byla tato výpověď Osobě doručena.

X.

Doba platnosti smlouvy

- (1) Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- (2) ***Doba platnosti a účinnosti smlouvy je sjednána od okamžiku jejího podpisu oběma smluvními stranami od (včetně) do doby neurčité. Osoba nemůže práva z této Smlouvy postoupit na jiného.***

XI.

- (1) Smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích s platností originálu. Každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
- (2) Smlouva může být měněna nebo zrušena pouze písemně.
- (3) Smluvní strany prohlašují, že Smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli a že Smlouvu neuzavřely v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- (4) Smluvní strany prohlašují, že smlouvu přečetly, jejímu obsahu rozumí a s jejím obsahem úplně a bezvýhradně souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

V Předhradí, dne:

.....
(podpis Osoby)

.....
(podpis Poskytovatele)